

Ficha técnica

OS925

BARRIER SEAL COATING

Revestimiento hermético interior-exterior

05-08-2026 / V 6

Descripción

Sellador tixotrópico de un componente con base bituminosa que, una vez curado, forma una membrana elástica estanca al aire y al agua.



Características y Beneficios

- Testado hasta una estanqueidad de 1.000 Pa con un espesor de película seca de 2 mm.
- Forma una membrana sin juntas con una excelente adhesión a superficies bituminosas y minerales.
- Buena adhesión en superficies ligeramente húmedas.
- Alta flexibilidad y elasticidad.
- Libre de solventes y adecuado para aplicaciones en interiores.
- Resistente a disolventes en base agua, ácidos diluidos, sales, cal y cemento.

Finalidad de uso

OS925 se utiliza como membrana hermética para uniones suelo-pared, uniones pared-techo, alrededor de marcos (ventanas/puertas) y otras juntas y superficies en la construcción. Impermeabilización de los componentes de construcción que llegan al suelo.

Buena adherencia a los materiales de construcción más comunes, como acero, hormigón, piedra, madera y aluminio. El producto es hermético al aire y al gas y adecuado para el sellado de radón.

Embalaje

Bidones de 5 y 20 Kg.

Caducidad

12 meses.

Almacenamiento

Almacenar a la sombra y en condiciones secas entre +5°C y +25°C. Proteger contra la congelación.

Información técnica

Composición		Emulsión bituminosa.
Densidad	DIN 52451-A	1,00 g/ml
Espesor de la película		En función de la aplicación.
Clasificación resistencia al fuego	EN 13501-1	Euroclase E

Ficha técnica

OS925

BARRIER SEAL COATING

Información técnica

Tiempo de formación de la piel		60 minutos
Norma de contracción volumétrica		aprox. 30%
Tiempo de formación de la piel		30 - 60 minutos
Estanqueidad al aire	EN 12144 (EN 1026)	1.000 Pa.
Estabilidad UV		3 meses
Resistencia UV		≤ 3 meses
Sd	DIN EN 12572	24,1 m
Compatibilidad con materiales de construcción		Muy buena
Temperatura de aplicación		+5 °C a +30 °C (también durante el secado)
Resistencia a la temperatura (larga)		-20 / +70 °C
Límites temperatura ambiente		+5 / +30 °C
Elongación a la rotura	DIN 53504 S2	> 900%
Resistencia a la tracción		> 250 kPa
Elongación	DIN 53504 S2	> 900%
Resistencia térmica		-20°C a +70°C
Temperatura de almacenamiento		+5°C a +25°C
Compatibilidad con materiales de construcción tradicionales		Compatible con muchos sustratos, probar en caso de duda.
Color		Marrón, negro después del secado.
Consistencia		Pastosa

Normas de uso

OS925 se utiliza como membrana hermética para uniones suelo-pared, uniones pared-techo, alrededor de marcos (ventanas/puertas) y otras juntas y superficies en la construcción. Impermeabilización de componentes de construcción que llegan al suelo. Buena adherencia a los materiales de construcción más comunes, como acero, hormigón, piedra, madera y aluminio.

Herramientas necesarias

Rodillo o brocha sintética. Un sistema de bomba sin aire o bomba de membrana para revestimientos pesados. Agua fría para limpiar el equipo después de su uso.

Preparación

Las superficies deben estar limpias, secas, libres de aceite, de grasa, de polvo o de cualquier otra fuente de contaminación que pueda afectar una buena adhesión. El curado del producto puede tomar más tiempo en superficies no porosas. Evitar huecos y agujeros superiores a 2 mm. en el sustrato.

Ficha técnica

OS925

BARRIER SEAL COATING

Aplicación

Diseñado específicamente para aplicaciones en la construcción donde se requiere una alta estanqueidad al aire y al agua en nuevas construcciones y renovaciones. Se aplica como sellado al aire y al vapor en balcones, terrazas, sellado bajo el nivel del suelo, conexiones entre suelos y paredes, conexiones entre paredes y techos y otras juntas en la construcción.

Garantiza la estanqueidad frente a la humedad del suelo y frente a las filtraciones de agua bajo losas de suelo y en paredes y otros elementos de construcción subterráneos. Impermeabilización de componentes de construcción que llegan al suelo de acuerdo con la norma DIN 18533. Se adhiere a la mayoría de los materiales de construcción normales, como acero, hormigón, piedra, ladrillo, placas de yeso, betún, PVC, madera y aluminio.

Guía sobre los números de las boquillas de pulverización para una pistola de bomba sin aire: Primer dígito: indica la anchura del abanico de pulverización. Multiplíquelo por 2 para obtener la anchura aproximada del patrón de pulverización en pulgadas a la distancia de pulverización recomendada (normalmente entre 10 y 12 pulgadas de la superficie). Por ejemplo, un «5» significa una anchura de abanico de 10 pulgadas, ideal para una cobertura amplia y uniforme en paredes. Últimos dos dígitos: representan el tamaño del orificio (abertura) en milésimas de pulgada (0,001 pulgadas). Esto controla el volumen del flujo de pintura y se adapta a la viscosidad de la pintura (las pinturas más espesas necesitan un orificio más grande). Por ejemplo, «15» significa un orificio de 0,015 pulgadas, adecuado para pinturas de látex de viscosidad media.

Ejemplo:

Punta 521: $5 \times 2 =$ ancho del abanico de 10 pulgadas; orificio de 0,021 pulgadas (adecuado para paredes interiores con pintura de látex).

Punta 321: $3 \times 2 =$ ancho del abanico de 6 pulgadas; orificio de 0,021 pulgadas (más adecuado para molduras o trabajos detallados).

Limpieza de herramientas

Se puede limpiar con agua fría antes del curado del producto.

Por favor, tenga en cuenta

OS925 no es resistente a los rayos UV de forma permanente y debe protegerse de la luz solar con un sellador opaco, masilla o pintura adecuados. No aplicar cuando se prevea lluvia en las próximas 24 horas. El revestimiento se adhiere mal al cristal, EPDM, PTFE y láminas de PE. Proteja los cubos contra la congelación. Los cubos abiertos pueden mantenerse si se vuelve a colocar la película de plástico sobre el material y si los cubos se cierran correctamente. No aplicar SP925 FLEXIBLE SEAL COATING uno encima de otro.

Garantía

Los productos de Tremco CPG Iberia se fabrican siguiendo estrictas normas de calidad. Cualquier producto que haya sido aplicado (a) de acuerdo con las instrucciones escritas de Tremco CPG Iberia y (b) en cualquier aplicación recomendada por Tremco CPG Iberia, pero que se demuestre que es defectuoso, será sustituido gratuitamente. No se aceptará ninguna responsabilidad por la información proporcionada en este folleto, aunque se publique de buena fe y se considere correcta.

Tremco CPG Iberia se reserva el derecho de modificar las especificaciones del producto sin previo aviso, de acuerdo con la política de la empresa de desarrollo y mejora continuos.

Ficha técnica

OS925

BARRIER SEAL COATING

Precauciones de salud y seguridad

Ver la etiqueta del embalaje y/o la hoja de datos de seguridad para más información.

Servicio técnico

Tremco CPG Iberia cuenta con un equipo de experimentados técnicos-comerciales que proporcionan asistencia en la selección y especificación de productos. Para obtener información más detallada, servicio y asesoramiento, llame al Servicio de Atención al Cliente al +34 937 197 005.